

**MUNICIPALIDAD DE FRESIA
CONCEJO MUNICIPAL**

**REUNIÓN ORDINARIA N° 693
CONCEJO MUNICIPAL
24.04.2012**

Siendo las 09.25 horas el Sr. Alcalde da inicio a la sesión en nombre de Dios, se encuentran presentes los Concejales Sres. Javier Oyarzo, Raúl Castro, Luciano Belmar, Marcelo Bohle, Miguel Cárdenas y Armando Quinchahual.

Sr. Alcalde: Da a conocer la tabla de materias preparada para esta sesión.

CONVENIO DE PAGO DE REMUNERACIONES.

Sr. Alcalde: Explica que el Banco del Estado se compromete a hacer donaciones anuales a la Municipalidad para la realización de actividades y para ello solicita a cambio que se extienda de cinco a siete años el convenio de pago de remuneraciones del personal.

Todos los Sres. Concejales aprueban

ACUERDO N° 1.926

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR, MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA EXTENSIÓN DE CINCO A SIETE AÑOS EL CONTRATO DE PRESTACIONES BANCARIAS CON BANCO ESTADO CON APORTE ANUAL DE M\$ 2.500 PARA FINANCIAR ACTIVIDADES SOCIO - CULTURALES QUE EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD REALICE LA MUNICIPALIDAD.

Sr. Castro: Propone que el Concejo se incorpore a este convenio de pago de remuneraciones.

Sr. Alcalde: Señala que instruirá al Jefe de Finanzas para que estudie esta petición.

APERTURA CUENTA CORRIENTE DEL LICEO EN EL BANCO DEL ESTADO.

Sr. Alcalde: Explica que se debe abrir esta cuenta para el manejo de los recursos que ingresan al Liceo por la prestación de servicios y venta de su producción a causa de la facultades delegadas a la Directora del establecimiento, Srta. Marcela Caico Schäfer.

Somete a votación la apertura de esta cuenta corriente.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N° 1.927

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR, MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA APERTURA DE UNA CUENTA CORRIENTE EN EL BANCO DEL ESTADO PARA EL LICEO "CARLOS IBÁÑEZ DEL CAMPO PARA EL MANEJO DE LOS RECURSOS QUE INGRESAN AL ESTABLECIMIENTO POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y VENTA DE PRODUCTOS.

Sr. Alcalde: Informa de la propuesta de Telefónica del Sur de iluminar la plaza con internet sin costo para mantener el contrato por el servicio de telefonía con la Municipalidad.

Informa que a la Escuela Básica "Fresia" se le entregó parte del material resultante del desarme de las oficinas habilitadas en gimnasio.

Solicita que se aporte 20 planchas de ecoplac usadas a la Segunda Compañía para la construcción de su sala de máquinas, a pesar de que solicitaron 40, pero considera que es demasiado, por lo cual somete a votación lo que ha propuesto.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N° 1.928

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR, MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL APORTE DE 20 PLANCHAS DE ECOPLAC USADAS, A LA SEGUNDA COMPAÑÍA DE BOMBEROS DE FRESIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SU SALA DE MÁQUINAS.

Sr. Alcalde: Informa de viaje a Santiago para entrevista en la Subsecretaría de Desarrollo Regional por proyectos de la comuna.

Da cuenta de que se licitó nuevamente el proyecto de mejoramiento del gimnasio y las ofertas son superiores en más o menos M\$ 70.000 al presupuesto.

En el Gobierno Regional se estudia una solución al igual que para el proyecto de las vallas de calle San Carlos que superó en M\$ 17.000 el presupuesto, los semáforos (Balizas peatonales) se instalarían en Fresia y Tegualda.

Sr. Cárdenas: Propone que se instalen en Parga en el cruce de acceso.

Sr. Alcalde: Expresa que habrá un segundo proyecto para instalar estos semáforos.

Sr. Belmar: Propone que se estudie instalarlos en los accesos de todos los establecimientos municipales.

Hace recuerdo de la petición de fiscalización frente a Escuela Básica "Fresia" que se solicitó a Jefe de Tenencia, lo que no ha ocurrido por lo que solicita que se haga por escrito.

Solicita que se demarque la bajada para escolares en Escuela Básica "Fresia" y Liceo.

Sr. Cárdenas: Se refiere a necesidad de regular la parada de buses frente al Liceo.

Sr. Castro: Hace presente que continúa la baja entrega de fichas en el Hospital y eso lleva a que la gente pida ser atendida en el servicio de urgencia debiendo destinarse un médico para eso, e insiste en que se atiendan por ficha.

Sr. Alcalde: Señala que los médicos además se deben atender los enfermos crónicos.

Propone que se haga una invitación al Director del Hospital para conversar el tema.

Sr. Cárdenas: Se refiere a que el público reclama por la falta de atención para las fichas.

Señala asimismo que existe falta de matronas.

Se refiere a que es importante la lentitud de la ambulancia cuando se solicita.

Sr. Castro: Se refiere a situación de postulantes al programa Sitio Residente porque el sistema exige que se desarme la casa y la construcción sea inmediata, cosa que en algunos casos no ha ocurrido y eso es un problema grave para la gente.

Sr. Bohle: Señala que al parecer habría un acuerdo con la gente para inicio de las construcciones.

Sr. Castro: Señala que eso es que no que no se ha respetado.

Sr. Belmar: Solicita mayor control en el desarme de oficinas y retiro de muebles desde el gimnasio.

Solicita que no se presten furgones los fines de semana por los horarios de traslado de alumnos.

Sr. Bohle: Señala que hay una solicitud para una actividad de mujeres para el viernes 27 en Puerto Montt y consulta y si hay movilización a las 19:00 horas.

Sr. Belmar: Responde que recién a esa hora está volviendo el primer furgón desde sus recorridos.

Informa que el sábado se hizo la actividad de certificación de docentes capacitados con recursos del FAGEM (Fondo de Apoyo a la Gestión Municipal en Educación).

Sr. Quinchahual: Consulta por un vidrio roto de furgón de Huempeleo ya que el chofer dijo que eso lo cubría el seguro y consulta por horas extras de chofer de esa Escuela, el Sr. Garnica, las que se le debería desde el año pasado.

Sr. Alcalde: Plantea que él se ofreció para ir a ese traslado de deportistas, y cuando eso ocurre, a la organización se le pide un aporte.

Afirma que uno de los mejores choferes es Jorge Aguilar, de la escuela de Tegalda, ya que nunca pone problemas y siempre tiene mucha voluntad para trabajar con o sin pago.

Sr. Belmar: Manifiesta que al llevar un furgón a Huempeleo era porque ellos debían financiar el chofer y el petróleo, y ese era un compromiso para aumentar la matrícula.

Sr. Oyarzo: Opina que a falta de antecedentes habría que escuchar al Sr. Garnica.

Sr. Quinchahual: Consulta por el Acuerdo de la plaza de Tegalda si se incluyen juegos infantiles.

Sr. Alcalde: Responde que los recursos aprobados son solamente para financiamiento de los estudios del diseño.

Sr. Quinchahual: Informa que en la población Villa Los Volcanes hay una persona complicada económicamente.

Sr. Alcalde: Señala que se enviará a la Asistente Social y si tiene necesidad se le puede ayudar pero no puede ser permanente.

Sr. Bohle: Consulta si se buscó ya cuidador para las piscinas.

Plantea que faltan basureros dentro del edificio municipal, solicita arriendo de un vehículo para que el grupo de aerobox del proyecto Mujer y Deporte para viajen este Viernes a Puerto Montt a una presentación en Chile Deportes.

Sr. Belmar: Señala que se podría contar con un furgón.

Sr. Alcalde: Manifiesta que se facilitaría ese furgón pero que aporten el combustible.

Sr. Oyarzo: Expresa que la camioneta de Dideco no tiene el sello municipal o estatal en sus puertas.

Solicita muebles para Oficina Electoral de Tegalda y leña para calefacción

Sr. Alcalde: Responde que se llevarán la próxima semana.

Sr. Oyarzo: Consulta por el Fondo de Apoyo a la Gestión Municipal en Educación.

Sr. Alcalde: Responde que se presentará en la próxima reunión.

Sr. Oyarzo: Consulta si está definido lo relativo al fondo de M\$ 25.000 para el Kinder lo que puede ser su construcción o reparación.

Sr. Alcalde: Señala que prefiere la reparación.

Sr. Belmar: Opina que entre el Kinder y el DAEM es poco el espacio para construir.

Sr. Alcalde: Señala que se puede techar.

Sr. Belmar: La idea es tener jornada escolar completa y que no se pierda ese objetivo.

Sr. Alcalde: Se está buscando un lugar apropiado.

Sr. Oyarzo: Plantea que el Sr. Luis Caro solicita planchas de zinc.

Sr. Alcalde: Señala que se ha conversado con él y quiere 20 o 30 planchas para un garaje.

Sr. Cárdenas: Señala que el Sr. Garnica de Huempelo tiene problemas de agua y faltan válvulas.

Solicita mejoramiento para el camino de la familia Aburto en ese mismo sector.

Plantea que nuevamente apareció una persona que abonó dinero para ripio al ex Director de Obras Municipales Mauricio Aros.

Sr. Alcalde: Reitera que a los funcionarios ni al Alcalde se le puede entregar dinero, debe hacerse solamente con ingreso a la caja, hay que verificar esto porque a algunas personas ya se le ha entregado el ripio.

En algunos casos se ha dicho a la gente que pague el dueño del terreno por el permiso de paso.

Sr. Cárdenas: Consulta por situación del alcantarillado del sector El Rincón.

Sr. Alcalde: Responde que se está haciendo un proyecto porque esos terrenos son de el SERVIU, y si se pavimenta la calle habrá que conectar las 10 familias de ese lugar de otra forma no se puede porque no tienen escritura.

Sr. Cárdenas: Consulta por la conexión de alcantarillado a la familia Jara de calle San Francisco.

Sr. Alcalde: Responde que se ha conversado para encontrar una solución.

Sr. Cárdenas: Manifiesta su molestia porque no siempre se da solución a sus peticiones como por ejemplo la apertura del camino La Esperanza por el terreno del Sr. Flavio Schwerter.

Señala que Vialidad es muy cómoda porque pide la donación y las escrituras.

Sr. Bohle: Informa que la donación está hecha hace ya un año por el Sr. Schwerter a Vialidad, de dicho documento se hizo entrega al Gobernador Provincial para ese proyecto.

Sr. Alcalde: Señala que el problema es que Vialidad tiene reservas por la apertura de ese camino porque las obras a realizar son muchas.

Sr. Cárdenas: Consulta cuándo se comenzará a construir una sede en Las Beatas.

Señala que el Jefe de Tenencia no ha cumplido con lo que se le pidió para fiscalizar el comercio ambulante.

Sr. Alcalde: Se hará un oficio para solicitarle que se fiscalice al igual que el control en acceso en Liceo y Escuela Básica.

Sr. Cárdenas: Solicita ripiar sector de Los Prados.

Consulta por el estudio para la contratación de un profesional para la Dirección de Obras Municipales.

Sr. Alcalde: Informa que se hizo una reunión para coordinar un estudio para contratar un profesional dado la alta cantidad de trabajo.

Sr. Cárdenas: Plantea la necesidad de contratar un abogado para ayudar a la gente en la regularización de títulos de dominio.

Sr. Alcalde: Informa que el 7 de Mayo viene el Director de Bienes Nacionales para que la gente reciba información acerca de cómo hacer su saneamiento.

Sr. Cárdenas: Señala que una cosa es presentar sus documentos pero no han tenido solución como en veinte años.

Sr. Alcalde: Ahora la gestión se está haciendo más rápido y muchas veces la gente no tiene documentos, además en muchos casos los terrenos tienen dueños como en Punta Capitanes, y toda la orilla del río Llico.

Sr. Rodrigo Ampuero, Director de Obras Municipales: Informa sobre licitación y contrato por mantenimiento de vehículos menores de la Municipalidad, se presentó solamente el Sr. Luis Bañ Alvarado quien cumplió con lo que se solicitó que es hacer servicio completo del mantenimiento de vehículos menores y camiones hasta Diciembre de este año (cambios de aceite, filtros, amortiguación).

La otra licitación es extracción y explotación de áridos, se presentaron tres empresas, una de ellas no entregó sus anexos y se decidió adjudicar a Torres de Puerto Varas para proveer arena y ripio de concreto, y Sociedad Agrícola Nogales de Colegual para el resto de los trabajos, los precios son los normales.

Sr. Alcalde: Somete a votación aprobar estas licitaciones y su adjudicación.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N° 1.929

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR, MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA LICITACIÓN Y EL CONTRATO POR MANTENCIÓN DE VEHÍCULOS MENORES Y CAMIONES MUNICIPALES, Y LA LICITACIÓN POR EXTRACCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE ÁRIDOS, A TORRES DE PUERTO VARAS PARA PROVEER ARENA Y RIPIO PARA CONCRETO, Y A LA SOCIEDAD AGRÍCOLA NOGALES DE COLEGUAL QUE PROVEERÁ EL MATERIAL PARA EL RESTO DE LOS TRABAJOS.

Se entrega el acta de la sesión extraordinaria N° 181.

Se da término a la sesión siendo las 11.10 horas.



RODRIGO GUARDA BARRIENTOS
SECRETARIO MUNICIPAL



BERNARDO ESPINOZA VILLALOBOS
ALCALDE



BEV/RGB/cnd

