

**MUNICIPALIDAD DE FRESIA
CONCEJO MUNICIPAL**

**REUNIÓN ORDINARIA N° 698
CONCEJO MUNICIPAL
14.06.2012**

Siendo las 09.09 horas el Sr. Alcalde da inicio a la sesión en nombre de Dios, se encuentran presentes los Concejales Sres. Javier Oyarzo, Raúl Castro, Luciano Belmar Marcelo Bohle, Miguel Cárdenas y Armando Quinchahual.

Da a conocer la tabla de materias preparadas para esta sesión.

BECA CONCEJO MUNICIPAL

Sr. Alcalde: Da a conocer cuáles son los casos de los alumnos renovantes y situación del estudiante Sr. Pablo Oyarzo que presenta nota deficiente.

Sr. Belmar: Explica que este alumno debería terminar este año, conversó con la Directora de la carrera quien lo apoya frente a una serie de problemas que ha debido afrontar para continuar con sus estudios, actualmente se gestiona que su práctica profesional la realice en Fresia.

Señala que el Sr. Oyarzo sigue estudiando y solicita una última oportunidad ya que es su último año.

Sr. Rodrigo Guarda, Secretario Municipal: Señala que el Reglamento de la Beca permite que el estudiante la conserve mientras mantenga un promedio de notas con el cual su universidad le permita continuar estudios.

Sr. Oyarzo: Plantea que se le debe dar una nueva oportunidad si está terminando.

Sr. Cárdenas: Señala que a estas personas es que hay que ayudar por su situación familiar y personal.

Sr. Bohle: Expresa que está de acuerdo con lo señalado y consulta por aquellos que están estudiantes terminando porque han solicitado que se autorice un período de gracia.

Sr. Alcalde: Responde que ello se verá cuando se resuelvan las becas nuevas.

Somete a votación aprobar la renovación de la Beca Concejo Municipal 2012.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N° 1.954

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL APRUEBA POR UNANIMIDAD RENOVAR LA BECA CONCEJO MUNICIPAL A LOS ESTUDIANTES DE EDUCACIÓN SUPERIOR QUE SE INDICAN:

NIVEL UNIVERSITARIO:

**JAVIERA VALENTINA ADRIAZOLA CARRILLO
SARA ELIZABETH CAIPILLÁN RANTUL
YESSICA PAOLA IGOR IGOR
PATRICIA SOLEDAD MANSILLA MANSILLA
CLAUDIO MARCELO MUÑOZ ÁVILA
PABLO CÉSAR OYARZO LAMBERT
MIGUEL ANGEL SOTO SOTO**

NIVEL TÉCNICO PROFESIONAL:

**PAMELA ELIZABETH ALVARADO INAYAO
JAIME EDUARDO CORTÉS HUAITIAO
YOHANA MARICEL CORTÉS HUAITIAO
VALESKA ELIZABETH AGUILA RAUQUE
LORETO FERNANDA LEIVA MANSILLA**

Sr. Alcalde: Señala que se le enviará una carta al estudiante Pablo Oyarzo L. señalando que es una nueva oportunidad.

SUBVENCIÓN CLUB DE RAYUELA PUMALAL

Se da lectura a carta del Club de Rayuela Pumalal, con petición de subvención por la suma de \$ 350.000 para financiar un bus que los trasladará a la ciudad de Valdivia para participar en un encuentro deportivo con clubes de otras ciudades.

Sr. Alcalde: Somete a votación aprobar la subvención solicitada.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N° 1.955

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL OTORGAMIENTO DE UNA SUBVENCIÓN POR LA SUMA DE M\$ 350 AL CLUB DE RAYUELA PUMALAL PARA FINANCIAR ARRIENDO DE BUS PARA VIAJAR A LA CIUDAD DE VALDIVIA

CONTRATO ABOGADO ALZAMIENTO HIPOTECAS VIVIENDAS POBLACIÓN ARTURO PRAT

Sr. Alcalde: Explica que estas personas tienen hipotecadas sus viviendas a favor de la Municipalidad desde hace muchos años y se necesita contratar un abogado para realizar la gestión del alzamiento, dicha contratación es por la suma de M\$ 600 más impuesto y se le pagará el 80% para iniciar su trabajo y el saldo una vez que lo termine.

Somete a votación la aprobación de este contrato.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N° 1.956

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA CONTRATACIÓN DEL ABOGADO SR. PABLO LEÓN NAVARRO PARA REALIZAR LA GESTIÓN DEL ALZAMIENTO DE LAS HIPOTECAS DE LAS VIVIENDAS DE CALLE MANUEL MONTT EN POBLACIÓN ARTURO PRAT, DICHA CONTRATACIÓN ES POR LA SUMA DE M\$ 600 MÁS IMPUESTO Y SE LE PAGARÁ EL 80% AL INICIO DE SU TRABAJO Y EL SALDO UNA VEZ QUE LO TERMINE.

PRESUPUESTO CONSERVACIÓN MEMORIA ANUAL MUNICIPAL AÑO 1929.

Sr. Guarda: Informa que en reciente viaje a Santiago llevó un documento original correspondiente a la memoria anual municipal del año 1929, por medio de la cual el primer alcalde de la comuna rinde cuenta de la gestión del primer año de vida de la Municipalidad, hecho por el cual esto forma parte del patrimonio histórico cultural de la Municipalidad y por el mal estado en que se encontraba el documento, el trabajo se le encargó a una especialista en restauración y recuperación, lo cual tiene un valor de \$ 120.000, de acuerdo al presupuesto que ella envió.

Sr. Alcalde: Somete a votación aprobar este presupuesto.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N° 1.957

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL PRESUPUESTO DE \$ 120.000 Y CANCELAR DICHO MONTO POR EL TRABAJO DE RECUPERACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL DOCUMENTO MEMORIA ANUAL MUNICIPAL AÑO 1929.

REPARACIÓN FURGONES DAEM.

Sr. Alcalde: Explica que la municipalidad ocupa frecuentemente los vehículos del DAEM durante todo el año y si éstos tienen problemas mecánicos se debe en parte al alto uso a que están sometidos, por esta razón el Daem está solicitando que se le entregue una subvención extraordinaria por M\$ 4.000 para pagar las reparaciones de sus vehículos.

Sr. Belmar: Señala que cada vez hay que asumir reparaciones.

Sr. Cárdenas: Viendo otras municipalidades no es tanto lo que se le aprueba al DAEM en transferencias.

Sr. Belmar: Este es un aporte extraordinario que se suma la subvención aprobada que es de M\$80.000 de la que quedan solamente M\$ 20.000 para este mes o Julio, y otra vez están cortados los teléfonos del DAEM.

Sr. Alcalde: Señala que se bajaron los puntos de computación y se eliminó la central que tenían en la oficina anterior para abaratar costos.

Informa que se reunió con el personal para que se agilicen los pagos pendientes.

Somete a votación aprobar la transferencia solicitada.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N° 1.958

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL OTORGAMIENTO DE UNA SUBVENCIÓN EXTRAORDINARIA POR M\$ 4.000 AL DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL PARA PAGAR LAS REPARACIONES DE SUS FURGONES.

Sr. Castro: Expresa que a diferencia de otras comuna el monto es menor porque el presupuesto municipal es menor.

SUBVENCIÓN A DEPTO. DE SALUD PARA CONSTRUCCIÓN DE BODEGA

Sr. Alcalde: Plantea que este tema se conversó anteriormente, pero no se aprobó un Acuerdo que permita entregar esta subvención al Departamento de Salud Municipal para la construcción de una bodega en la Posta de Parga, lo que se había asumido como un compromiso que ahora se debe formalizar, por lo que ahora se somete a votación.

Todos los Sres. Concejales aprueban.

ACUERDO N° 1.959

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE SR. BERNARDO ESPINOZA E INTEGRADO LOS CONCEJALES SRES. JAVIER OYARZO, RAÚL CASTRO, LUCIANO BELMAR MARCELO BOHLE, MIGUEL CÁRDENAS Y ARMANDO QUINCHAHUAL ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL OTORGAMIENTO DE UNA SUBVENCIÓN EXTRAORDINARIA POR M\$ 200 AL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL COMO APORTE MUNICIPAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BODEGA EN LA POSTA DE PARGA.

CORRESPONDENCIA.

Oficio 831 Conaf con respuesta de fiscalización a predios de empresa forestales, hecha por la municipalidad a través de Oficio N° S-257 DEL 10de mayo de 2012

Sr. Alcalde: Plantea que en este ámbito es bueno informar lo que se vea irregular para que se pueda fiscalizar.

VARIOS:

Sr. Alcalde: Informa de la presencia del Director de CONAF, del FOSIS y Seremi de Agricultura en reunión con vecinos El Peuchén por compra de un gran fundo de la Cordillera de la Costa, lo que ha ocasionado una vez más que las personas que viven en Los Cañones a orillas del río por cuarenta años o más, estén con la inquietud de ser lanzados de allí por no tener escrituras de sus tierras.

La diferencia de la gente de El Peuchén, es que tienen una escritura de donación de dos lotes, uno de 80 has y otro de 60, pero no han pagado al SAG el monto correspondiente a los derechos de saneamiento.

Señala que se le pidieron árboles a CONAF para iniciar una campaña de arborización.

Informa que se trabaja en la planta de tratamiento de Parga y se estudia un cambio de trazado del colector para que no quede frente a una vivienda del sector.

Sr. Cárdenas: Hay una persona que reclama por los malos olores que se generarían y amenaza que llevará a la TV y radios el problema.

Sr. Alcalde: Señala que visitará el terreno por el cambio del trazado y es un proyecto que está aprobado en todos los servicios públicos.

Sr. Castro: Indica que se trata de una persona que no conoce el sector ni el problema que existió en Parga y siempre hay personas que reclaman.

A las 10.15 horas se retira de la sesión el Concejel Sr. Oyarzo por sentirse mal de salud.

Sr. Alcalde: Informa que el Lunes se inician los trabajos de construcción de veredas.

Sr. Bohle: Presenta inquietud de mejoramiento y construcción de veredas en el sector de población Vialidad.

Sr. Alcalde: Ese sector tiene veredas y la calle no se puede levantar porque las aguas se irán a los sitios y lo que falta es abrir una cuneta para que salga el agua de allí.

Sr. Cárdenas: Informa que Sra. Mora le informó que no puede salir de su casa por mal estado de la calle.

Sr. Alcalde: Responde que lo que pasa es que allí la empresa que construye la población ha abusado trabajando en la calle y eliminando el agua por la calle, se conversará con el Jefe de la Obra y si no corrigen esto dará orden de paralizar.

Sr. Belmar: Se debe informar que muchas veredas se repararán por mal estado por los años de uso y por la entrada de leña a los sitios.

Sr. Castro: Informa que en el acceso de Sra. Olivia Klenner quedaron unas zanjas por el ingreso de un camión y está muy peligroso para transitar de noche y para los adultos mayores.

Sr. Alcalde: Plantea que para evitar problemas futuros en las veredas se podría construir el acceso de vehículos de las viviendas.

Informa que la empresa que trabaja en el gimnasio ya comenzó el desarme y contrataron más o menos 30 personas, se están sacando materiales y se están llevando a la bodega municipal.

Sr. Belmar: Plantea preocupación porque haya un buen control de esos materiales, señala que se debería poner cuidado en la contratación del Tablero Móvil de Basquetbol para que se modernice la infraestructura.

Sr. Alcalde: Señala que se está viendo cada detalle y ahora se vio que el piso requiere de un radier que no estaba contemplado y que debe asumir la empresa.

Sr. Cárdenas: Consulta si la casa del cuidador se incluye en la obra porque está fea.

Sr. Alcalde: Informa que al buscar los antecedentes del terreno en Bienes Nacionales se descubrió que éste es de propiedad de la Municipalidad, incluida la casa y que solamente el gimnasio es de Chile Deportes.

Sr. Belmar: Señala que allí se puede construir una multicancha.

Sr. Cárdenas: Propone que allí se construya una casa grande con albergue para delegaciones.

Sr. Alcalde: Señala que es un proyecto que se puede ver más adelante.

Informa que se han ripiado calles de Población Bustamante y se sigue con San Enrique, la calle y el pasaje.

Sr. Cárdenas: Consulta si se terminaron las veredas de calle Santa María.

Sr. Alcalde: Responde que se hizo un trabajo allí y se reparará en Los Pinitos.

En un par de días más los camiones estarán trabajando con ripio para el proyecto de veredas.

Informa que se comenzó el alcantarillado del Internado de la Escuela Básica Fresia, con lo que aumentaron los gastos, se compró cemento comprimido para reparar la calle y con lo que sobró se construyó el acceso para la unidad de rescate del Cuerpo de Bomberos.

Sr. Quinchahual: Informa que hay vecinos de Villa Estación que denuncian que se ha botado basura en el sector.

Consulta por subvención para Iglesia del Pastor Bahamonde y trabajo para mujeres.

Sr. Alcalde: Responde que se ha conversado con la Seremi y este mes no se dieron cupos pero se pidió más o menos 50 para el próximo mes.

Sr. Quinchahual: Consulta por proyecto de red de agua de La Vega.

Sr. Alcalde: Responde que se están gestionando los recursos para el estudio de este proyecto, y el de Cañal - Coihuería está por salir aprobado.

Sr. Bohle: Señala que le informaron telefónicamente que está aprobado.

Sr. Alcalde: Manifiesta que lo que falta es el documento firmado expresando que ha resultado contradictorio todo esto porque primero se pretendió unir este proyecto con el de Línea Sin Nombre.

Por las condiciones técnicas se vio que no era viable y lo que se soluciona es un punto de agua en El Cañal, lo que conversó en la Subdere.

Sr. Belmar: Señala que el problema de Pantanal se inicia con el de Cañal.

Sr. Alcalde: Indica que lo más conveniente es que sea con el de Línea Sin Nombre, pero hay que esperar a que llegue el proyecto aprobado para que se sepa qué se hará.

Sr. Cárdenas: Consulta si había horas de máquina contratadas.

Sr. Alcalde: Señala que se hace el proyecto, se cierra, se devuelven los recursos sobrantes y después el Gobierno Regional puede redistribuir los recursos.

Sr. Quinchahual: Informa que el Pastor Navarrete consulta si hay alguna estufa de combustión lenta para donarle a su Iglesia.

Sr. Alcalde: Responde que se han llevado a la Bodega Municipal y se hará una distribución.

Sr. Belmar: Consulta si se conoció lo relativo al informe de Contraloría del Prodata.

Solicita antecedentes para reunirse con el Instituto La Araucana para que el próximo semestre o el próximo año puedan trabajar en Fresia.

Opina que tal vez puedan venir a informar y dictar carreras de bachillerato en Fresia.

Sr. Alcalde: Propone que a esa charla se invite a los directores de los establecimientos educacionales.

Sr. Cárdenas: Informa que tenía algo conversado con la Universidad de Los Lagos.

Sr. Belmar: Informa que en reunión del fútbol femenino, se conversó que Fresia podría participar en Campeonato Femenino de la ANFA que aportaría con arbitrajes, premios y traslados.

Solicita ripio para calle Arturo Prat y reparar una luminaria retirada tiempo atrás.

Consulta por Bono de fin de año para las personas que trabajan para la Junji en los Jardines infantiles de Parga y Tegalda.

Sr. Alcalde: Responde que no ha llegado ningún pronunciamiento y que se debería consultar a Contraloría.

Sr. Castro: Consulta por problemas de la rendición de Fondo de Apoyo.

Sr. Alcalde: Responde que todo lo que se pueda gastar por esa vía se hace por la situación del DAEM.

Señala que el año pasado cambió la modalidad y hay gastos del Liceo que no podían ir por el Fondo de Apoyo.

Ha planteado al DAEM que se hagan por escrito los cambios.

Sr. Belmar: Opina que allí hay mala gestión y una demora porque el proyecto fue aprobado por el Concejo y después en Santiago.

Por las necesidades que hay en el DAEM y no se puede esperar, cree que hay que resolver rápido porque hay que recibir lo que corresponde este año.

Sr. Alcalde: Señala que se está trabajando en la rendición por eso no hubo resultados antes y todas las municipalidades están igual.

Sr. Belmar: Plantea que no es así porque hay municipalidades que ya están con los recursos recibidos en Marzo.

Sr. Castro: Plantea que hay que tener cuidado en todo esto, hacer las cosas a tiempo y bien.

Sobre la presencia del Instituto La Araucana o Universidad de Los Lagos, señala que hay que buscar lo mejor para los alumnos.

Expresa que La Araucana cobrará una beca y una cuota a los alumnos, por lo que hay que ver qué pasa con la Universidad de Los Lagos.

Para esto se debe hacer promoción con tiempo para que haya suficientes becados y así se interese esta Institución.

Sr. Cárdenas: Informa de preocupación de la gente de la Junta Inscriptora por su lugar de trabajo.

Sr. Alcalde: Responde que deberán mantenerse como están y después se hará una licitación para habilitar su nueva oficina.

Sr. Cárdenas: Señala que plantea esto porque en el lugar en que están ahora se piensa instalar los alumnos con problemas de lenguaje.

Sr. Alcalde: Señala que se está presentando un proyecto para una escuela de lenguaje.

Sr. Cárdenas: Agradece al Sr. Alcalde y Concejo por permitirle asistir al V Congreso de Recursos Hídricos, solicita autorización para hacer algunas gestiones con los APR de la comuna sobre los pozos y la importancia del recurso hídrico en el país.

Sr. Castro: Apoya lo dicho por el Sr. Cárdenas, señalando que ha sido una de las acciones de mayor exigencia de trabajo a lo que ha asistido.

Manifiesta que el Estado ya no tiene fuentes de agua para trabajar y que le resultó muy grato conocer que la Municipalidad de Maipú tiene un Comité de Agua y alcantarillado que les genera excedentes y con eso financian la educación de la comuna.

Plantea que Essal está pretendiendo intervenir en el Comité de Agua de Tegalda porque vio esto como un negocio y la comunidad verá como se aumentan los gastos que deberán desembolsar.

Sr. Cárdenas: Insiste en que se debería consultar por la situación de los Comités de Agua porque por ejemplo en Parga no tienen los derechos de agua.

Sr. Alcalde: En Parga hay un pozo profundo y se le ha pedido al Comité que se conecte y no sigan sacando agua del río.

Señala que ambos Concejales deberían reunirse primero con los tres Comités y después con las autoridades de la Dirección de Obras Hidráulicas.

Se acuerda convocar para el miércoles 20 de junio a las 10:00 horas a los comités de Agua Potable Rural de Parga, Tegalda y Polizones.

Sr. Cárdenas: Plantea que los vecinos de la población ASE Fresia quieren desconectarse del macro medidor.

Sr. Alcalde: Responde que no se puede porque ellos están fuera del radio operacional de Essal y el problema es que la empresa no hace las lecturas normalmente en el Macro Medidor.

Sr. Cárdenas: Consulta si se pueden solicitar los gastos de la Escuela La Isla porque se no se han pagado los consumos de agua.

Sr. Alcalde: Responde que años atrás se hizo un convenio con el Centro de Acopio Lechero de La Isla, la Escuela no pagaría por el agua y distribuirán también a los vecinos.

Sr. Cárdenas: Plantea que los vecinos de Parga solicitan un acceso para la Iglesia de Parga.

Sr. Alcalde: Responde que concurrió a una sesión con ellos y se vieron las necesidades y qué se necesita hacer.

Sr. Cárdenas: Plantea que hay un Carabinero que cursa partes por virar en U en la avenida San Carlos.

Sr. Bohle: Hace recuerdo del camino de los Soto en Monte Verde.

Solicita que se reparen dos luminarias en Los Pinitos.

Solicita informe por gastos en el coctel servido el día de la Cuenta Pública al igual que los gastos de celebración del día de la Madre en Tegualda.

Consulta qué pasa con el reinicio del trabajos del Programa Mujeres Jefas de Hogar.

Sr. Alcalde: Responde que ayer recién se puedo reiniciar el trabajo, fundamentalmente por la falta de personal y se espera la documentación para que esto sea oficial, pero igual se ha trabajado con las mujeres y sus proyectos.

Sr. Cárdenas: Consulta qué pasa con las cosas que sobraron del cóctel de la Municipalidad.

Sr. Alcalde: Responde que se guardaron en Bodega Municipal.

Informa que desde hace más de ocho meses se trabaja para sanear los sitios de la población San Bernardo, se ha gestionado todo lo que han pedido y se están reuniendo todos los antecedentes para esta regularización.

Se da término a la sesión siendo las 12.08 horas.


SECRETARIO MUNICIPAL
RODRIGO GUARDA BARRENTOS
SECRETARIO MUNICIPAL


ALCALDE
BERNARDO ESPINOZA VILLALOBOS
ALCALDE

BEV/RGB/cnd