

Municipalidad de Fresia
Concejo Municipal

Reunión Extraordinario N° 195
Concejo Municipal
21-10-2013

Siendo las 08:30 horas el Sr. Alcalde da inicio a la sesión en el nombre de Dios, se encuentran presentes los concejales Sres. Marcelo Bohle Flores, Carlos Cárdenas Oyarzo, Javier Oyarzo Altamirano, Miguel Cárdenas Barría, Luciano Belmar Arroyo y Nolasco Roa Poveda.

Sr. Alcalde: Da a conocer puntos a tratar en la tabla.

- Contratación a Honorarios de Arquitecto.
- Compromiso de Absorber costos de Operación y Mantención Proyecto Mejoramiento Cancha Estadio Tegualda Comuna de Fresia.
- Compromiso para Parque Recreacionales Villa Estación.
- Aporte de \$250.000 para Revisión Independiente Estadio Municipal ANFUR de Parga.
- Proyecto Mejoramiento de Piscina.

CONTRATACIÓN A HONORARIOS DE ARQUITECTO

Sr. Alcalde: Señala que en el Departamento de Salud Municipal existe un aporte del servicio de \$35.000.000.- para el mejoramiento de Postas, como; Polizones, Tegualda y el Maño, pero explica que existe un problema de carácter técnico ya que para dar curso al proyecto se necesita la regularización o contar con los planos de aquella Posta, resaltando que dichos Planos no están en la Dirección de Obras. Por lo anterior se necesita contratar los servicios de un arquitecto para actualizar los planos descritos.

Somete a votación la contratación de servicios de Arquitecto.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad.

ACUERDO N°2.283

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. MARCELO BOHLE FLORES, CARLOS CÁRDENAS OYARZO, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, LUCIANO BELMAR ARROYO Y NOLASCO ROA POVEDA, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA CONTRATACIÓN A HONORARIOS DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ARQUITECTO A FIN DE HACER LAS MODIFICACIONES DE DISEÑO DE LAS POSTAS DE EL MAÑO, LAS CRUCES Y POLIZONES, SEGÚN MEMO N°61 DE FECHA 21 DE OCTUBRE DE 2013, EMITIDO POR EL DESAM.

COMPROMISO DE ABSORBER COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN PROYECTO MEJORAMIENTO CANCHA ESTADIO TEGUALDA COMUNA DE FRESIA

Sr. Alcalde: Señala que se realizó una reunión con la Directora Regional del Instituto Nacional de Deportes donde se planteó la posibilidad que nos apoyen con un proyecto de Chile Estadio para Tegalda, planteándonos que están a la espera que se resuelva el número de proyectos Chile Estadio que se autorizarán para el próximo año.

Sr. César Negrón: Señala que al proyecto Chile Estadio se presentará solo la Cancha Sintética y se necesitan dos certificados para el proyecto: Operación y Mantenión, y un Aporte de \$25.000.000.-

Agrega que el aporte de \$25.000.000 v/s \$200.000.000.- que vale la cancha, es siempre y cuando el proyecto salga financiado.

Sr. Javier Oyarzo: Consulta de cuantos millones sería el proyecto.

Sr. César Negrón: Señala que el proyecto el año pasado era de \$195.000.000.- lo que contenía la cancha y su drenaje, evacuación de agua lluvia e instalación, y de un año para otro existe un reajuste de un 5% a 7%, superando los \$200.000.000.-

Sr. Miguel Cárdenas: Señala que se deberían plantear dos proyectos.

Sr. César Negrón: Señala que existe un tema que tiene que ver con la justificación, agregando que Cañal es un Club ANFUR, en cambio Tegalda es una asociación independiente.

Sr. Alcalde: Señala que han estado llegando recursos de la Subsecretaria de Desarrollo para inversiones, pero lo que se requiere tener es el compromiso

Sr. César Negrón: Señala que en las canchas no se dejará de invertir.

Sr. Alcalde: Somete a votación aprobar el compromiso de asumir los costos de operación y mantención del proyecto construcción cancha sintética de Tegalda.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad.

ACUERDO N°2.284

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. MARCELO BOHLE FLORES, CARLOS CÁRDENAS OYARZO, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, LUCIANO BELMAR ARROYO Y NOLASCO ROA POVEDA, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL COMPROMISO DE ABSORBER LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO CANCHA ESTADIO TEGUALDA COMUNA DE FRESIA.

Sr. Alcalde: Somete a votación aprobar aportar de \$25.000.000.- en caso que le proyecto Estadio de Tegalda salga aprobado.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad

ACUERDO N°2.285

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. MARCELO BOHLE FLORES, CARLOS CÁRDENAS OYARZO, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, LUCIANO BELMAR ARROYO Y NOLASCO ROA POVEDA, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL APORTE DE \$25.000.000.- AL PROYECTO MEJORAMIENTO CANCHA ESTADIO TEGUALDA COMUNA DE FRESIA.

COMPROMISO DE ABSORBER COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN PARA PARQUE RECREACIONAL VILLA ESTACIÓN

Sr. César Negrón: Señala que la idea es recuperar el espacio y terminar lo que quedó inconcluso y el presupuesto que existe para realizarlo es de \$49.000.000.- para terminar el Skatepark. agregando áreas verdes y arborización y construir una pista de trote y máquinas de ejercicios.

Sr. Luciano Belmar: Consulta si puede ser una cancha chica con sintético y señala que el único conflicto que se puede crear es que no quieran el Skatepark.

Sr. Alcalde: Señala que las familias de Villa Estación tienen hijos muy pequeños que todavía no se interesan en usar patinetas.

Sr. Miguel Cárdenas: Señala que los vecinos de Villa Estación tienen temor que le puedan quemar la sede ya que llegan personas ebrias en la noche.

Sr. Alcalde: Señala que el próximo año se podría hacer un proyecto FRIL de mejoramiento para algunas sedes.

Sr. Alcalde: Somete a votación compromiso de absorber costos de operación y mantención del Parque Recreacional Villa Estación.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad

ACUERDO N°2.286

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. MARCELO BOHLE FLORES, CARLOS CÁRDENAS OYARZO, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, LUCIANO BELMAR ARROYO Y NOLASCO ROA POVEDA, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL COMPROMISO DE ABSORBER LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN PARQUE RECREACIONAL VILLA ESTACIÓN.

Sr. Alcalde: Señala que en la misma línea está la necesidad de aprobar el compromiso de absorber los costos de operación y mantención del proyecto reposición Estadio Municipal ANFUR de Parga. Consulta cómo va el proyecto.

Sr. César Negrón: Señala que está en la primera fase que es la admisibilidad en el Gobierno Regional, para que después baje a la evaluación.

Sr. Alcalde: Somete a votación compromiso de absorber costos de operación y mantención del proyecto reposición Estadio Municipal ANFUR de Parga.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad

ACUERDO N°2.287

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. MARCELO BOHLE FLORES, CARLOS CÁRDENAS OYARZO, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, LUCIANO BELMAR ARROYO Y NOLASCO ROA POVEDA, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL COMPROMISO DE ABSORBER LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DEL PROYECTO REPOSICIÓN ESTADIO MUNICIPAL ANFUR DE PARGA.

APORTE DE \$250.000.- PARA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE INGENIERÍA DEL PROYECTO REPOSICIÓN ESTADIO MUNICIPAL ANFUR DE PARGA

Sr. Alcalde: Consulta si es una persona profesional.

Sr. Cesar Negrón: Señala que es un Ingeniero Civil.

Sr. Alcalde: Somete a votación el aporte de \$250.000.- para Revisión Independiente de Ingeniería.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad

ACUERDO N°2.288

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. MARCELO BOHLE FLORES, CARLOS CÁRDENAS OYARZO, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, LUCIANO BELMAR ARROYO Y NOLASCO ROA POVEDA, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL APORTE DE \$250.000.- MÁS IMPUESTOS PARA REVISIÓN INDEPENDIENTE DE INGENIERÍA DEL PROYECTO REPOSICIÓN ESTADIO MUNICIPAL ANFUR DE PARGA.

Sr. César Negrón: Exhibe proyectos por ejecutar.

Sr. Alcalde: Señala que hay sectores de Áreas Verdes que se deben mantener y realizar el aseo debidamente.

Consulta de que material se utilizaran para los estacionamientos.

Sr. César Negrón: Señala que los estacionamientos serán de hormigón.

Agrega que se cerró la licitación de Ingeniería con un plazo de 30 días y se puede ingresar el proyecto al Gobierno Regional.

Señala que el proyecto Cultural de Comunidades Indígenas considera Área Ceremonial, una cancha, área de servicio, dos talleres, y los servicios higiénicos correspondientes.

Sr. Javier Oyarzo: Consulta si fue conversado con las autoridades.

Sr. César Negrón: Señala que se le dieron las pautas de los recintos que ellos necesitaban y señala que el tema de las esculturas se conversó con las comunidades y existe el área para puestos de ventas y se considera el área para huertos medicinales.

Sr. Miguel Cárdenas: Consulta si está considerado un Bosque Nativo como Arborización.

Sr. César Negrón: Señala que es parte del parque y un área de juegos para los niños y aéreas de circulación y estacionamiento.

PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA PISCINA

Sr. César Negrón: Señala que ya está con financiamiento y se tiene el convenio y hay que licitarlo y señala como está aprobada la sede del Peuchen se quiere esperar para realizarlos juntos.

Sr. Alcalde: Señala que eran proyectos que estaban presentados pero no se ejecutaron.

Sr. César Negrón: Señala que el proyecto considera la cubierta de la piscina con estructura galvanizada y revestimiento de policarbonato y en el mismo proyecto se considera una cancha de tenis que tiene las medidas especiales.

Sr. Alcalde: Consulta a que se le llama mortero.

Sr. César Negrón: Señala que mortero es una capa que se aplica sobre la existencia.

Sr. Luciano Belmar: Señala que habría sido mejor realizar en la parte de atrás de la cancha una piscina grande para adultos.

Sr. Alcalde: Señala que se deberían colocar horarios. y que se le solicitó al Director de Obras realizar un estudio.

Sr. Miguel Cárdenas: Señala que es buena la visión que se le está dando a los proyectos.

Sr. Alcalde: Señala que se está viendo la construcción del pozo profundo de las Cruces ya que está terminado. levantada la torre, el estanque para instalarlo pero señala que existe un problema con la escritura en comodato que se confeccionó en la Notaria.

Sr. Luciano Belmar: Consulta si fue donación el terreno.

Sr. Alcalde: Señala que si se solicitaron donaciones en todas las reuniones y señala que las escrituras se deben realizar nuevamente, y agrega que conversará con don Alberto Ortiz por el tema del pago.

Somete a votación pago de \$1.000.000.- con el objeto de celebrar convenio por pozo profundo en Sector Las Cruces.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad

ACUERDO N°2.289

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. MARCELO BOHLE FLORES, CARLOS CÁRDENAS OYARZO, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, LUCIANO BELMAR ARROYO Y NOLASCO ROA POVEDA, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR EL PAGO DE \$1.000.000.- AL SR. ROSAMEL REYES AGUILAR. CON EL OBJETO DE CELEBRAR CONVENIO PARA INSTALAR POZO PROFUNDO EN SECTOR LAS CRUCES.

Sr. Alcalde: Señala que es necesario modificar presupuesto para cultura.

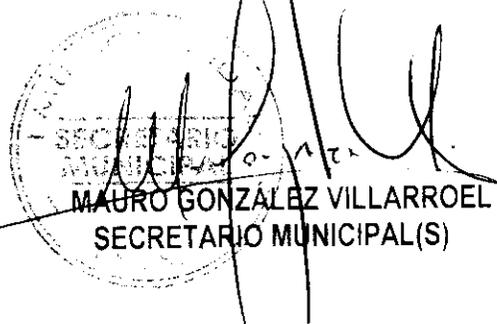
Somete a votación la modificación de presupuesto.

Los Sres. Concejales aprueban por unanimidad

ACUERDO N°2.290

EL CONCEJO PRESIDIDO POR EL ALCALDE DE LA COMUNA SR. RODRIGO GUARDA BARRIENTOS E INTEGRADO POR LOS CONCEJALES SRES. MARCELO BOHLE FLORES, CARLOS CÁRDENAS OYARZO, JAVIER OYARZO ALTAMIRANO, MIGUEL CÁRDENAS BARRÍA, LUCIANO BELMAR ARROYO Y NOLASCO ROA POVEDA, ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR MODIFICACIÓN DE PRESUPUESTO, CON EL OBJETO DE OTORGAR \$1.000.000.- AL DEPARTAMENTO DE CULTURA.

Se da término a la sesión a las 10:20 hrs.


 MAURO GONZÁLEZ VILLARROEL
 SECRETARIO MUNICIPAL(S)


 RODRIGO GUARDA BARRIENTOS
 ALCALDE